

# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs



Willkommen zur Abschlussveranstaltung  
der Planungswerkstatt 25.06.2015



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Ablauf der Veranstaltung

- Begrüßung: Herr Kristeller
- Einführung: Herr Stadtrat Majer
- Ablauf der Veranstaltung: team ewen
- Vorstellung ausgewählter Vorschläge
- Fragen und Diskussion
- Rundgang der Ideen  
Besichtigung der Dokumentation und  
Gelegenheit zu Gesprächen
- Resümee und Ausblick: Herr Stadtrat Majer



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Arbeit in den Foren

- Umfangreiche Vorschläge und Ideen wurden entwickelt



- Ausführliche Diskussion in den Foren unter Beteiligung der externen Fachplaner



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Die Planungswerkstatt vor Ort am 14.03.2015



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Vorschläge

- Dokumentation in Maßnahmenblättern
- Veröffentlichung auf Homepage der SEF

**I. Hochwassersicherheit**

I. 1. Sicherung und Stabilisierung des Uferbereiches (Miami)

1) Beschreibung / Skizze

- Bei niedrigem Mittelwasser kein Problem
- Für Hochwasserfall müssen 'Frallhänge' baulich gesichert werden (Steinschüttung / Röhrichtwalze) → wird erfolgen
- aktuell schon Unterspülung vorhanden

Hinweise / Bemerkungen (hier könnten ggf auch so die Hinweise zur weiteren Bearbeitung, wie sie auch ein Maßnahmenblatt später auftauchen, notiert werden)

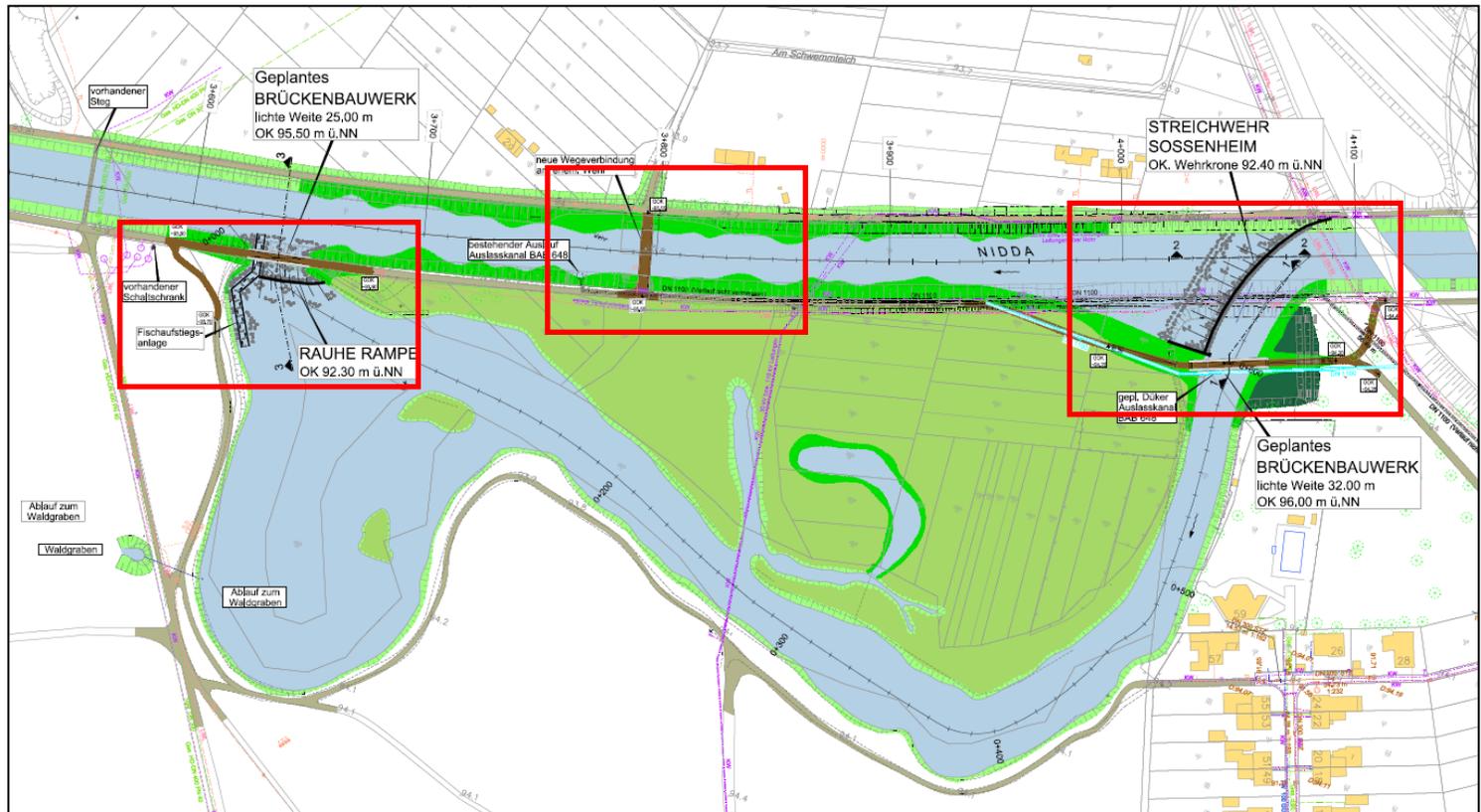
fen, wo welche Art von baulicher Sicherung erforderlich ist. Auch mit dog. Aspekten abstimmen.



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Bisherige Planung



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Vorstellung ausgewählter Vorschläge / Themen

- **Insel am Grill'schen Altarm**
- Grundwasserverhältnisse
- Gestaltung der Rampen
- Verkehrsführung während der Bauzeit
- Verhältnis Angler / Anwohner



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Insel am Grill'schen Altarm (1.6)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

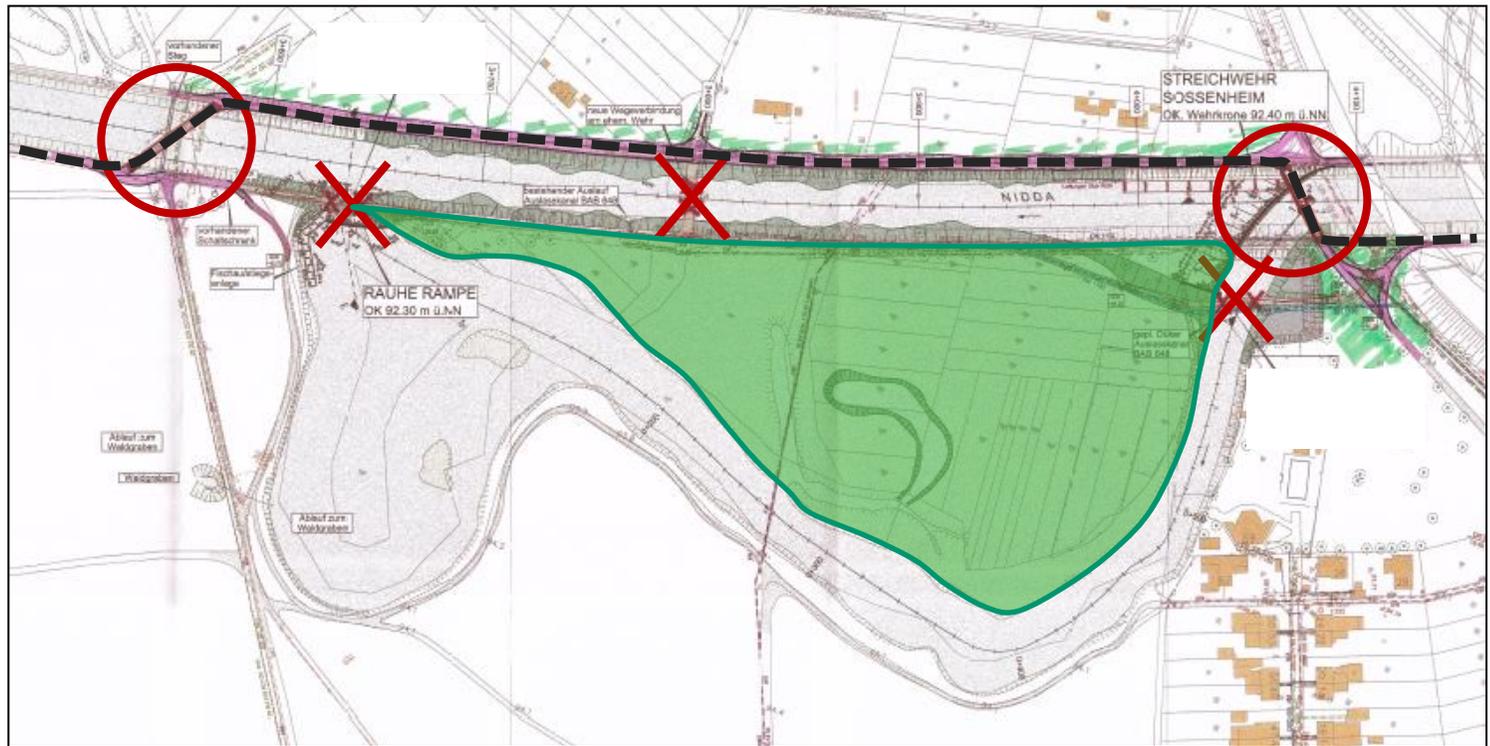
### Insel am Grill'schen Altarm (1.6)

- Ziel:  
Schaffen einer Vorrangfläche für den Naturschutz ohne Zugang für Menschen
- Umsetzung/Maßnahmen:
  - Insel zwischen Nidda und Grill'schem Altarm
  - Weg auf rechtes Ufer verlegen und verbreitern
  - Bau von 2 Brücken über die Nidda
  - Grunderwerb

# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Insel am Grill'schen Altarm (1.6)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Insel am Grill'schen Altarm (1.6)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Insel am Grill'schen Altarm (1.6)

- Maßnahmen / Prüfungen:
  - Flächen in Privateigentum auf Insel und für Uferweg müssen erworben werden
  - Angelrecht AV Nied muss erworben werden
  - Betrieb Ver- und Entsorgungsleitungen muss sicher gestellt werden
  - Kostenauswirkungen
  - kann Insel dauerhaft ohne Zugang bleiben?

## Insel am Grill'schen Altarm (1.6)

- Maßnahmen / Prüfungen:
  - Flächen in Privateigentum auf Insel und für Uferweg müssen erworben werden

17 Eigentümer betroffen

10 Eigentümer wurden schriftlich zur generellen Verkaufsbereitschaft befragt

Ergebnis:

7 Eigentümer zu Verhandlungen bereit

1 Eigentümer zu Verkauf nicht bereit

2 Eigentümer haben nicht geantwortet

# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Insel am Grill'schen Altarm (1.6)

- Maßnahmen / Prüfungen:
  - Flächen in Privateigentum auf Insel und für Uferweg müssen erworben werden
  - **Angelrecht AV Nied muss erworben werden**

#### Ergebnis:

Vorstand des AV Nied hat verbindlich erklärt, dass keine Bereitschaft zum Verkauf des Angelrechts besteht

# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Insel am Grill'schen Altarm (1.6)

- Maßnahmen / Prüfungen:
  - Flächen in Privateigentum auf Insel und für Uferweg müssen erworben werden
  - Angelrecht AV Nied muss erworben werden
  - **Betrieb Ver- und Entsorgungsleitungen muss sicher gestellt werden**
  - Kostenauswirkungen
  - kann Insel dauerhaft ohne Zugang bleiben?



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Insel am Grill'schen Altarm (1.6)

- Maßnahmen / Prüfungen:
  - Flächen in Privateigentum auf Insel und für Uferweg müssen erworben werden
  - Angelrecht AV Nied muss erworben werden
  - **Betrieb Ver- und Entsorgungsleitungen muss sicher gestellt werden**

#### Ergebnis:

Betreiber haben erklärt, dass dauerhafter Zugang für sicheren Betrieb erforderlich ist; sonst müssen Leitungen verlegt werden

?



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Insel am Grill'schen Altarm (1.6)

- Maßnahmen / Prüfungen:

Ergebnis:

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| Mehrkosten Brücken ca.   | 800.000 € |
| Kosten Leitungsverlegung | ? €       |
| Kosten Eigentumserwerb   | ? €       |

- **Kostenauswirkungen**
- Kann Insel dauerhaft ohne Zugang bleiben?

## Insel am Grill'schen Altarm (1.6)

- Maßnahmen / Prüfungen:

Vorläufige Einschätzung:

Zutritt zur Insel über Streichwehr nicht zu auszuschließen

Daher aus Sicht der SEF Zugangsmöglichkeit z.B. zur Rettung von Personen und zur Sicherheit erforderlich

- Kann Insel dauerhaft ohne Zugang bleiben?

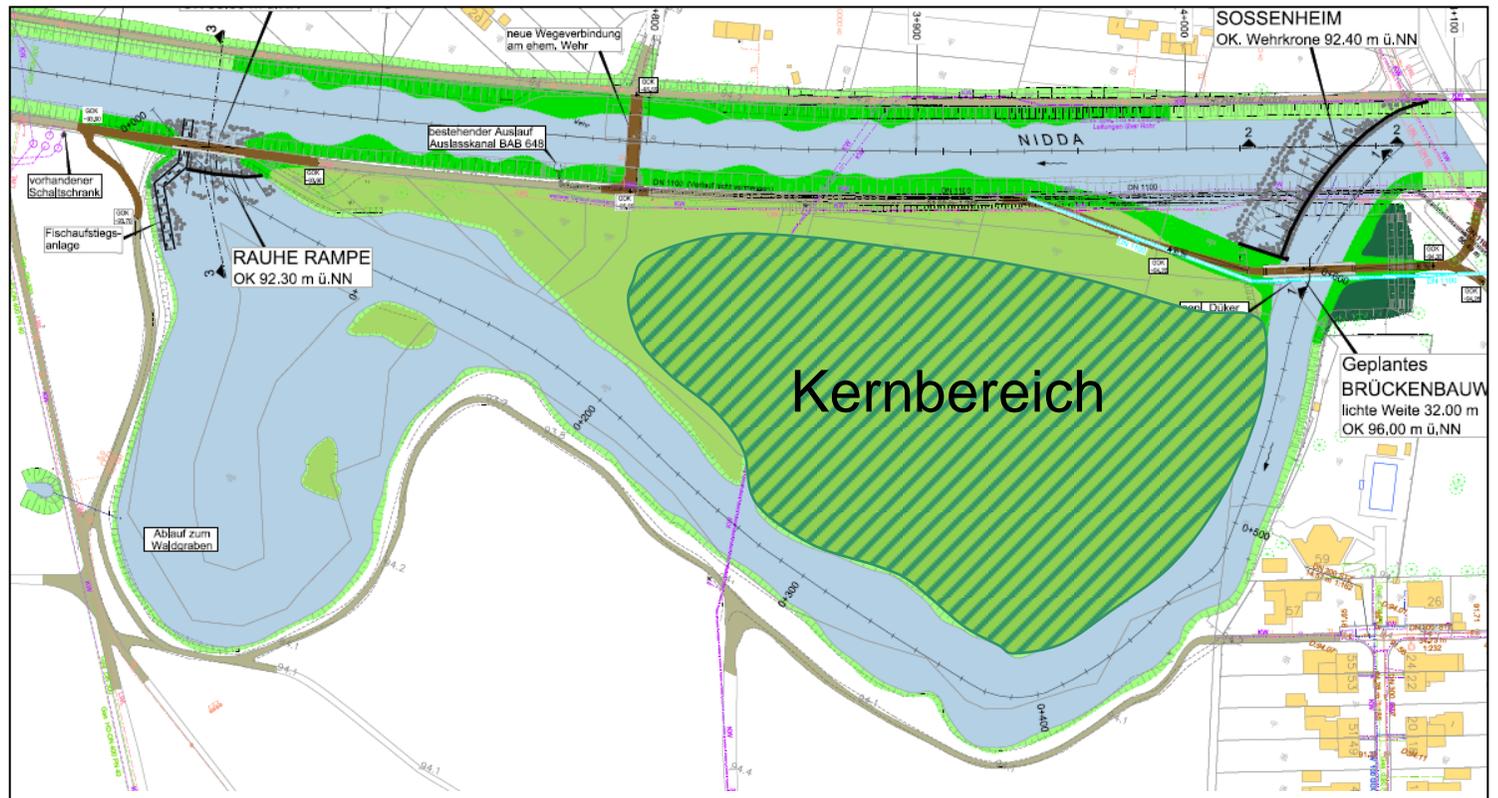
## Insel am Grill'schen Altarm (1.6)

- Fazit:  
Vorschlag soll wegen erheblicher Mehrkosten und Zwangsmitteln zur Übertragung von Eigentumsrechten nicht umgesetzt werden
- weiteres Vorgehen:  
Prüfen, ob Teillösung möglich
  - Flächenaufkauf im Kernbereich soweit möglich und natürliche Entwicklung
  - Schutz des Kernbereichs vor Zutritt (z.B. Hecken)
  - Freiwilliger Verzicht auf Angelnutzung

# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

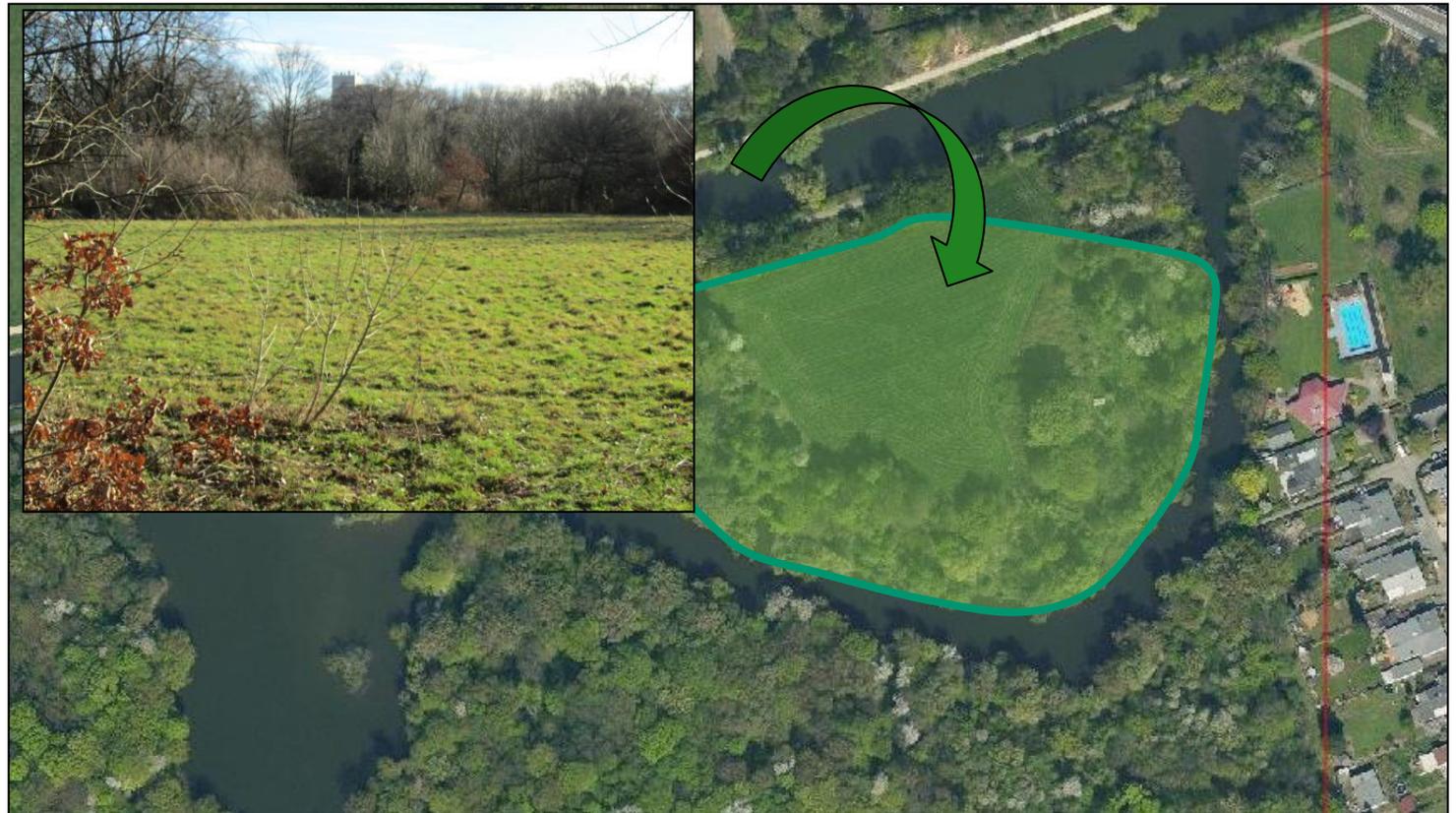
### Insel am Grill'schen Altarm (1.6)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Insel am Grill'schen Altarm (1.6)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Insel am Grill'schen Altarm (1.6)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Vorstellung ausgewählter Vorschläge / Themen

- Insel am Grill'schen Altarm
- **Grundwasserverhältnisse**
- Gestaltung der Rampen
- Verkehrsführung während der Bauzeit
- Verhältnis Angler / Anwohner



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Grundwasserverhältnisse (3.2 und 3.3)

- Vorschlag 3.2: Grundwasserverhältnisse: Wie kann man diese regeln?
- Vorschlag 3.3: Entschädigung
  - Können veränderte GW-Spiegel Schäden anrichten?
  - Beweissicherung erbeten



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

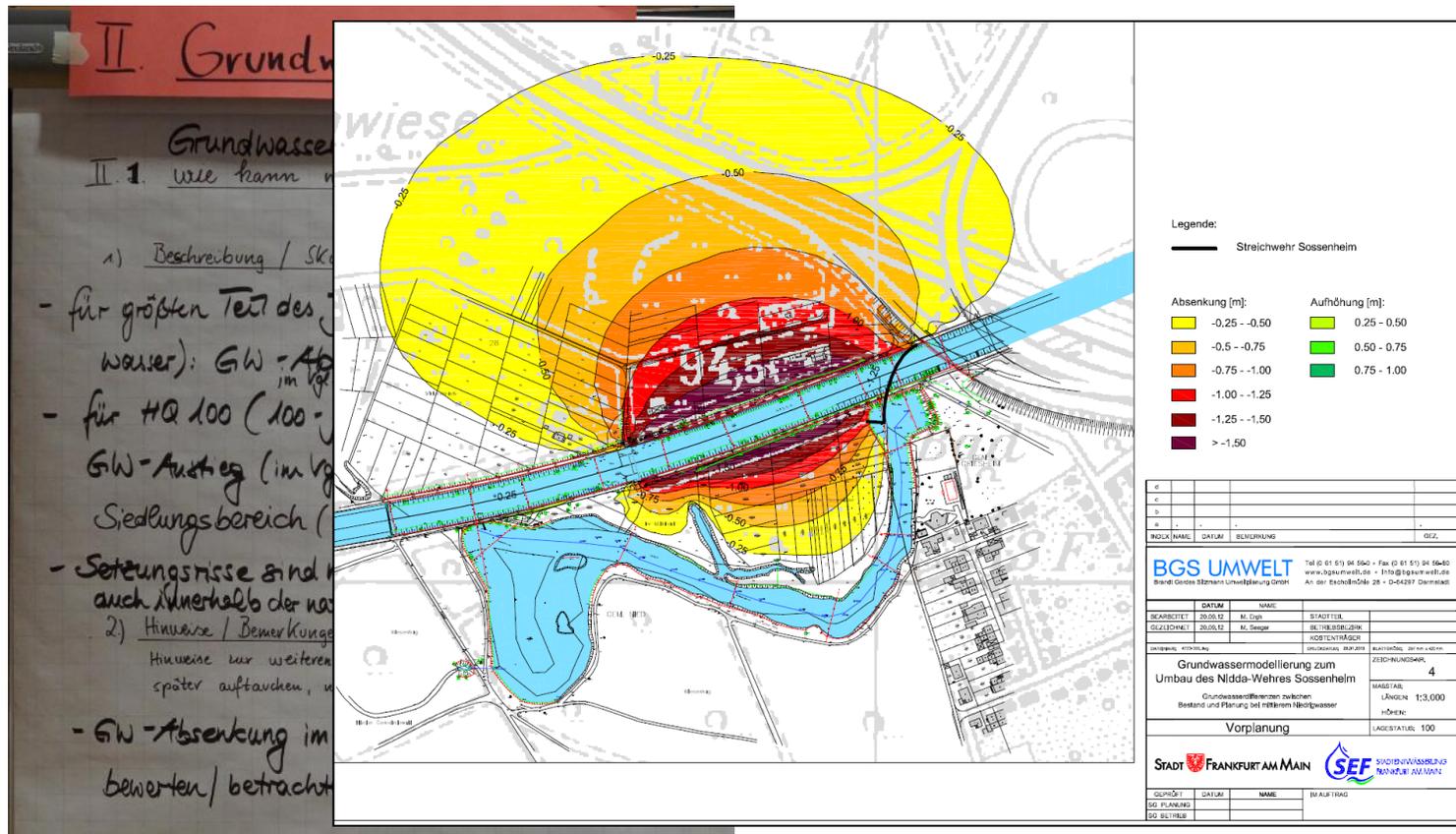
### Grundwasserverhältnisse (3.2)

- Ziele:
  - genaue Kenntnis der Auswirkungen des Umbaus
  - keine Schäden an Gebäuden durch Grundwasser oder Hochwasser
  - keine Schäden durch Grundwasserabsenkung im Niedwald
- Umsetzung/Maßnahmen:
  - Detaillierte Information über Auswirkungen durch Umbau des Wehrs
  - Transparenz durch Beweissicherung

# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

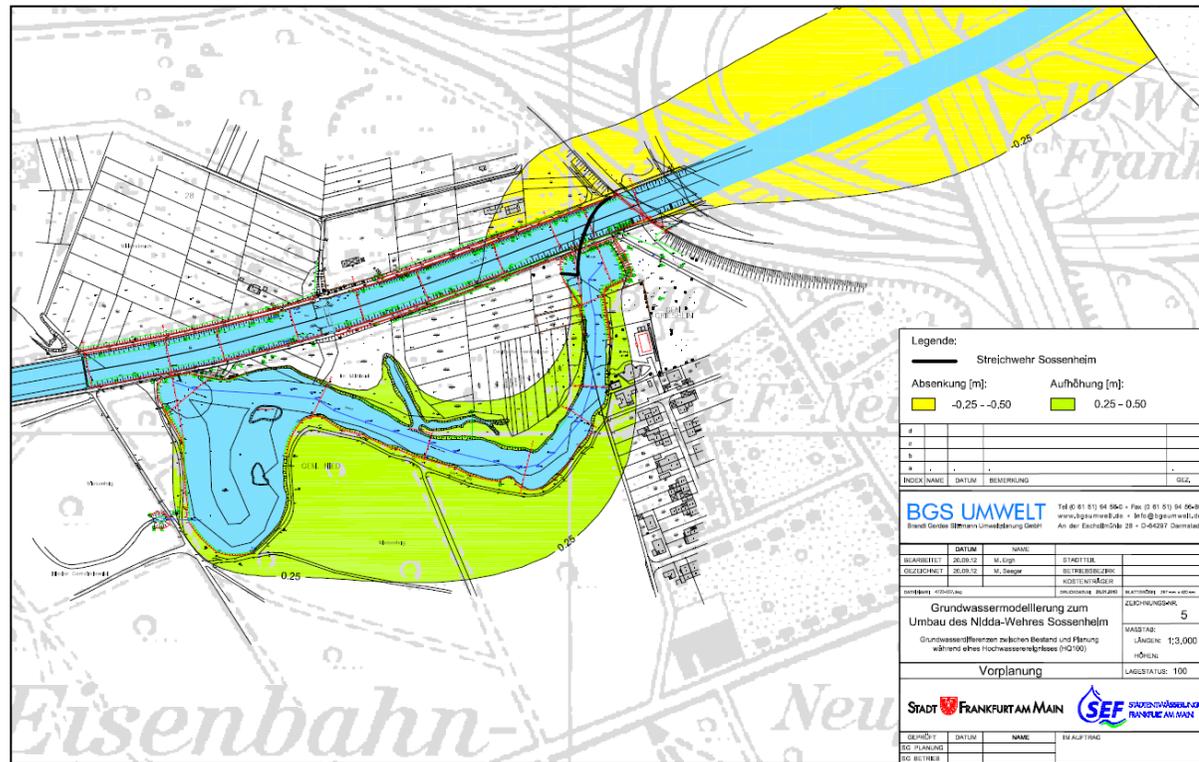
### Grundwasserverhältnisse (3.2)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Grundwasserverhältnisse (3.2)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Grundwasserverhältnisse (3.2)

- Ergebnisse aus Foren:
  - Größter Teil des Jahres: leichte GW-Absenkung im Randbereich Siedlung Neufeld
  - für HQ<sub>100</sub> (100-jährliches Hochwasser): kurzfristiger, leichter Anstieg im Randbereich Siedlung Neufeld
  - keine Schäden durch Grundwasserabsenkung im Niedwald zu befürchten

## Grundwasserverhältnisse (3.3)

- Haftung
  - Stadt bzw. Fachplaner haften für Schäden, die auf fehlerhaften Berechnungen und Planungen beruhen
  - Schäden müssen ursächlich auf Umbau des Wehrs zurückzuführen sein
  - Geschädigte müssen ihre Ansprüche begründen (können)

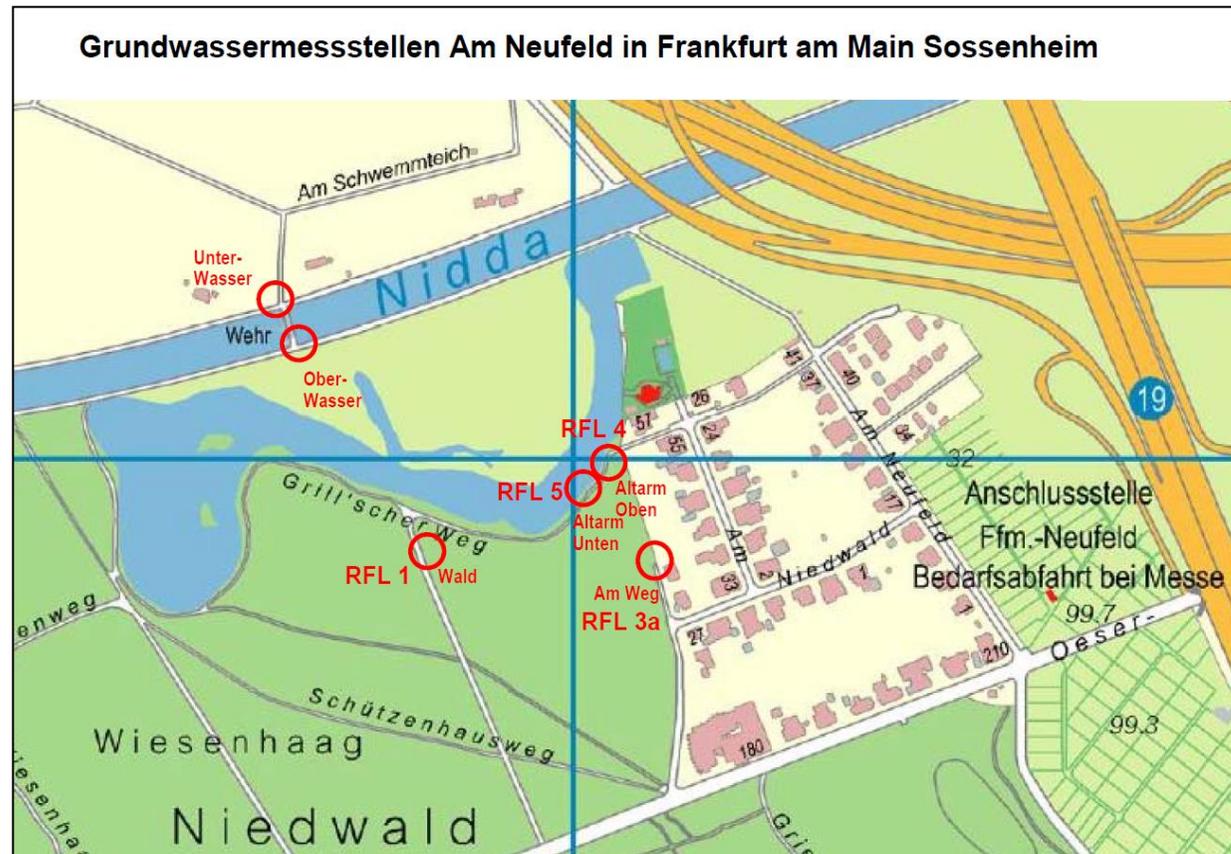
## Grundwasserverhältnisse (3.3)

- Beweissicherung durch unabhängige Sachverständige
  - frühzeitiges Einrichten von repräsentativen Messstellen (Siedlung Neufeld, Niedwald)
  - Transparenz durch regelmäßige Messung von Wasserständen vor / während / nach der Maßnahme
  - Veröffentlichung der Ergebnisse auf Homepage SEF

# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

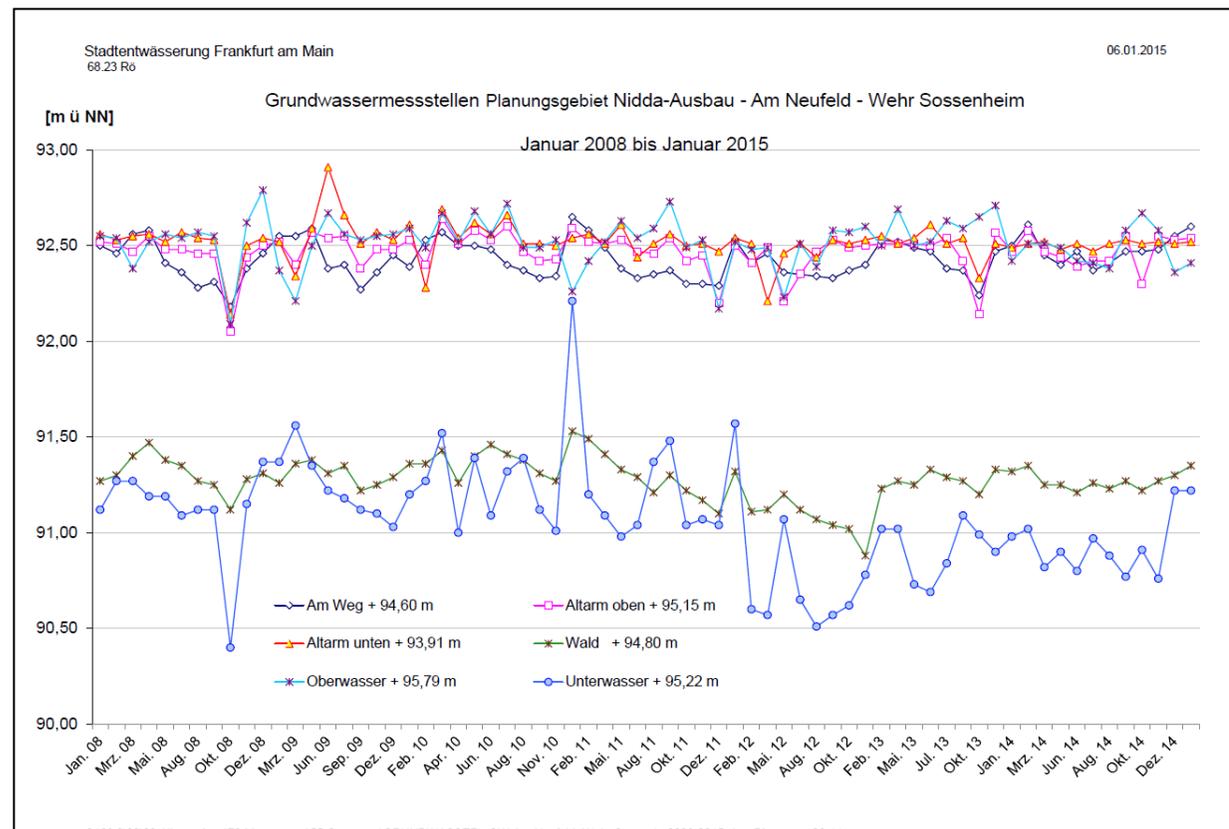
### Grundwasserverhältnisse (3.3)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Grundwasserverhältnisse (3.3)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Vorstellung ausgewählter Vorschläge / Themen

- Insel am Grill'schen Altarm
- Grundwasserverhältnisse
- **Gestaltung der Rampen**
- Verkehrsführung während der Bauzeit
- Verhältnis Angler / Anwohner



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Gestaltung der Rampen (1.1 und 1.9)

- Ziel:  
Verbessern der Fischaufstiegsmöglichkeiten
- Umsetzung/Maßnahmen:
  - Umgestalten / Verlegen der Rampen bzw. des Streichwehrs
  - Fischaufstieg über derzeitiges Flussbett und / oder Grill'schen Altarm
  - mehrere Varianten möglich

# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

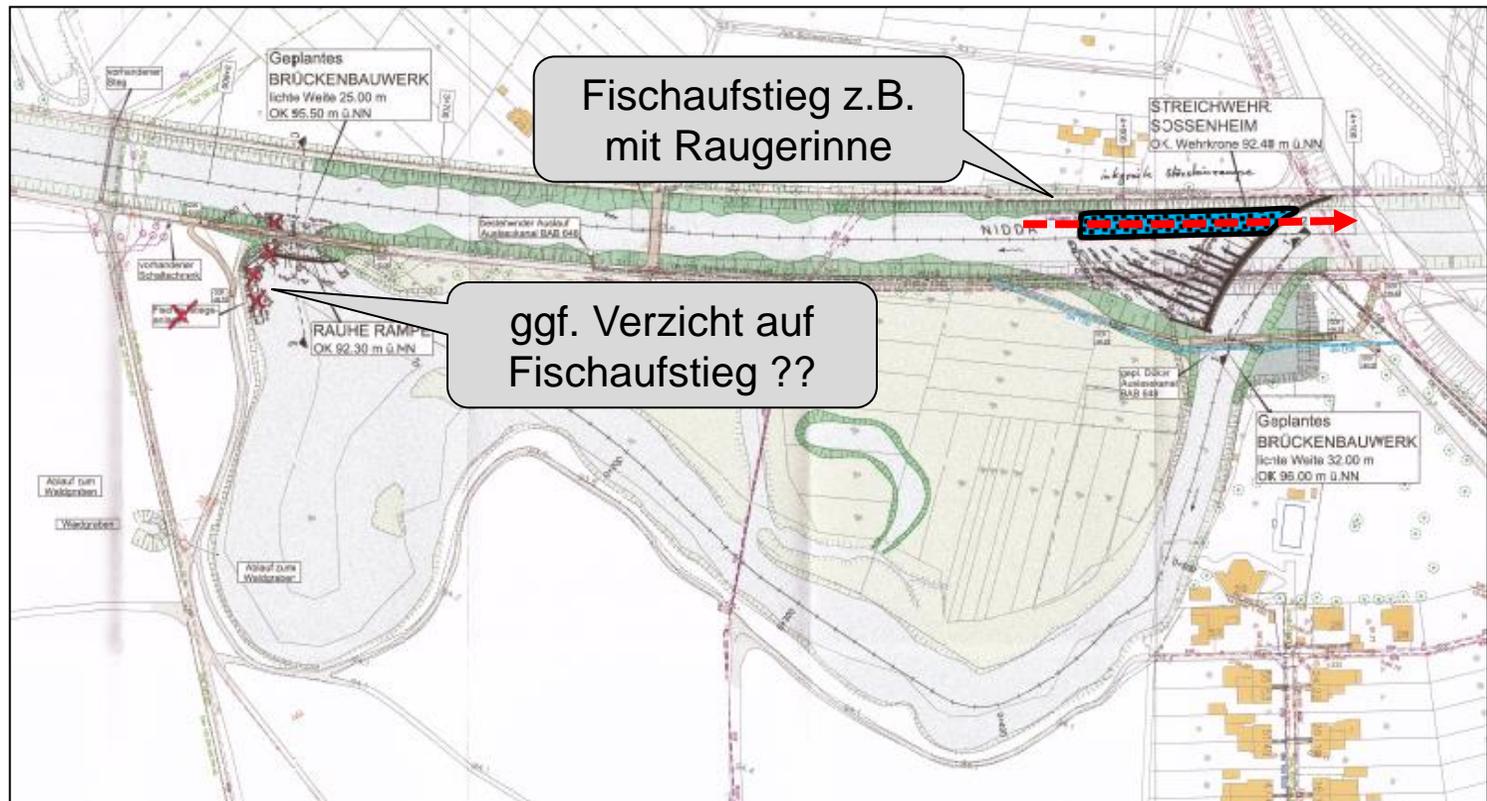
### Gestaltung der Rampen: Variante 1 (1.1 und 1.9)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Gestaltung der Rampen Variante 2: (1.1 und 1.9)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Gestaltung der Rampen Variante 2: (1.1 und 1.9)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Gestaltung der Rampen Variante 2: (1.1 und 1.9)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Gestaltung der Rampen Variante 2: (1.1 und 1.9)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Gestaltung der Rampen Variante 2: (1.1 und 1.9)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Gestaltung der Rampen (1.1 und 1.9)

- Fazit:  
Vorschläge werden aufgegriffen
- weiteres Vorgehen:  
Prüfen und Bewerten der Varianten
  - fischökologische Aspekte
  - Auswirkungen auf Hoch- und Grundwasser
  - Passierbarkeit für Kanus
  - Kostenauswirkungen
  - weitere Klärung im Rahmen Genehmigungsplanung

# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Vorstellung ausgewählter Vorschläge / Themen

- Insel am Grill'schen Altarm
- Grundwasserverhältnisse
- Gestaltung der Rampen
- **Verkehrsführung während der Bauzeit**
- Verhältnis Angler / Anwohner



## Verkehrsführung während Bauzeit (2.1)

- Ziel:  
möglichst kein Baustellenverkehr in der Siedlung Neufeld und möglichst kurze Bauphase
- Umsetzung/Maßnahmen:
  - Baustraße außerhalb der Siedlung Neufeld
  - behelfsmäßige Querung der Nidda während der Bauzeit

# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Verkehrsführung während Bauzeit (2.1)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Verkehrsführung während Bauzeit (2.1)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Verkehrsführung während Bauzeit (2.1)



## Verkehrsführung während Bauzeit (2.1)

- Fazit:  
Vorschläge werden aufgegriffen
- weiteres Vorgehen:
  - Prüfen mit Hessen Mobil, ob Baustraße an Autobahn und Nutzung der Autobahnbrücke während der Bauzeit möglich sind
  - Optimieren der Bauabläufe

# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Vorstellung ausgewählter Vorschläge / Themen

- Insel am Grill'schen Altarm
- Grundwasserverhältnisse
- Gestaltung der Rampen
- Verkehrsführung während der Bauzeit
- **Verhältnis Angler / Anwohner**



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Verhältnis Angler / Anwohner (2.4 u. 2.5)

- Wer nutzt den Grill'schen Altarm in welcher Form?
  - Umfang und Ausmaß der Angelnutzung
  - Übernachtungen im Zelt
  - Abfallentsorgung
  - sanitäre Probleme (fehlende Toiletten)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge

### Verhältnis Angler / Anwohner (2.4 u. 2.5)

- Ziele:
  - gegenseitiges Verständnis
  - tragfähige Absprachen über Verhalten
  - Vorgehensweise bei Problemen
- Maßnahme:
  - **Runder Tisch** mit Anwohnern und Anglern unabhängig von Umbau Sossenheimer Wehr
  - externe Moderation
  - Beteiligung SEF und Untere Naturschutzbehörde (1. Termin 04.05.2015; nächster Termin 29.06.2015)



# Naturnaher Umbau des Sossenheimer Wehrs

## Abschlussveranstaltung – Vorstellung der Vorschläge



**Danke für Ihre Aufmerksamkeit**

